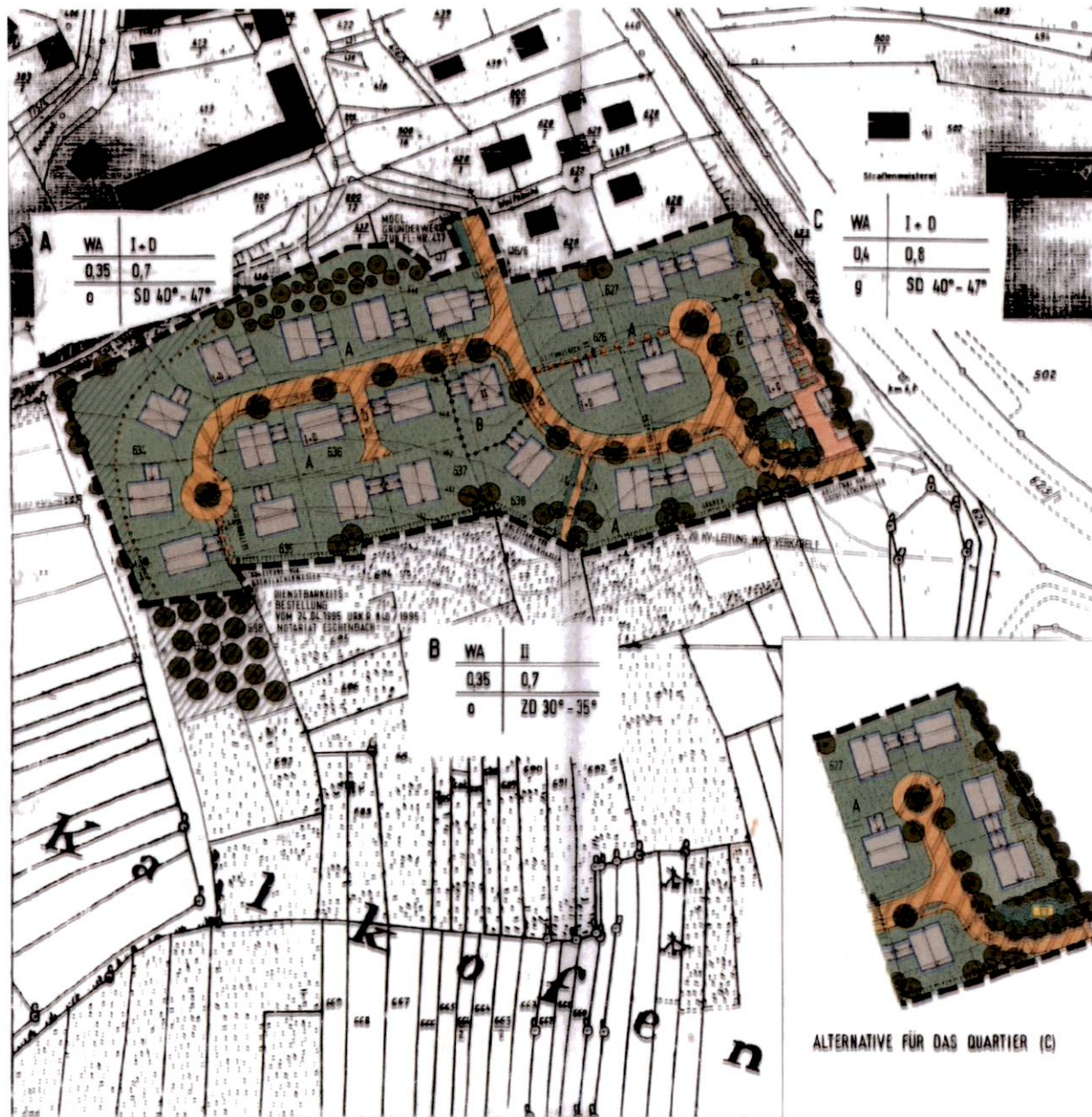




4. Grünflächen, Begrünung

- 4.1 Öffentliche Grünfläche
- 4.2 Private Grünfläche
- 4.3 Randbegrünung des Baugebietes mit Pflanzgebot
- 4.4 Vorhandene Bäume / Gehölzgruppen, die zu erhalten sind
- 4.5 Zu pflanzende Bäume / Gehölzgruppen (einheimische und standortgerechte Arten)
- 4.6 Kinderspielfeld, Gräbe und Ausstattung nach DIN 18034

5. Garagen/Stellplätze

- 5.1 Private Stellplätze
- 5.2 Öffentliche Stellplätze
- 5.3 Fläche für Garagen innerhalb der überbauten Fläche

6. Sonstige Festsetzungen

- 6.1 Maßangabe in Metern
- 6.2 Abgrenzung des Mafes unterschiedlicher Nutzung
- 6.3 Kennzeichnung der Quartiere mit unterschiedlicher Nutzung (s. textliche Festsetzungen)
- 6.4 Kennzeichnung der Straßen und Wege
- 6.5 Immissionschutzmaßnahmen
- 6.6 Mit Leitungsrechten zu belastende Fläche
- 6.7 Höhenlinie mit Höhenangabe
- 6.8 Graben für Sammlung von Oberflächenwasser
- 6.9 Fläche für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen

8. ZEICHENERKLÄRUNG FÜR HINWEISE

- 1 Bestehende Grundstücksgrenzen
- 2 Vorschlag zur Teilung der Grundstücke
- 3 Vorhandene Hauptgebäude
- 4 Vorhandene Nebengebäude
- 5 Umformerstation